

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Саморегулируемым организациям

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Алтайскому краю
(Управление Росреестра по Алтайскому краю)**

(согласно указателю рассылки)

Советская ул., д. 16, г. Барнаул, 656002
Тел./факс (3852) 29-17-17, E-mail: 22_upr@rosreestr.ru
ОКПО 75141333 ОГРН 1042202282132
ИНН/КПП 2225066565/222401001

30.08.2023 № Од-31-08618-АП/д3
на № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

С 01.09.2023 года вступает в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 18.02.2023 № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»¹.

Согласно данного Постановления № 270, в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении определенных параметров. Полагаем, что проверка соблюдения указанных параметров должна проводиться кадастровым инженером, осуществляющим выезд на местность, в рамках кадастровых работ с отражением позиции о соблюдении/несоблюдении установленных законом требований (параметров) в заключении, изложенном в техническом плане (что и будет являться определяющим для государственного регистратора прав при принятии решения об осуществлении учетно-регистрационных действий). В случае несоответствия необходимым параметрам в заключении необходимо отразить какой именно параметр не соответствует требованиям. При отсутствии вышеуказанной информации в техническом плане, это будет являться возможным основанием для приостановления осуществления учетно-регистрационных действий.

Просим довести данную информацию до своих кадастровых инженеров.

Заместитель руководителя Управления



А.В. Перих

Майдурова Ирина Станиславовна
(3852) 29 17 42

¹ Далее - Постановление № 270